**Про забезпечення житлом внутрішньо-переміщених осіб та деяких категорій осіб,які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей.**

Постановою Кабінету Міністрів України від 6 травня 2020р. порядок використання коштів за бюджетною програмою для надання грошової компенсації для придбання житла внутрішньо-переміщеним особам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції приведено у відповідність до Закону України « Про Державний бюджет на 2020 рік», яким головним розпорядником цих коштів визначено Міністерство у справах ветеранів України.

Постановою передбачено проведення перерахунку розміру грошової компенсації, у разі змін у складі сім’ї заявника, якому призначено грошову компенсацію (народження або смерть члена сім’ї, одруження/розірвання шлюбу, включення до складу сім”ї нових членів сім’ї, тощо) у разі, якщо у день подання заяви та документів грошова компенсація не виплачена або виплачена не в повному об’ємі.

Одночасно, Кабінет Міністрів України передав повноваження від Міністерства соціальної політики України до Міністерства у справах ветеранів України щодо здійснення виплати грошової компенсації для придбання житла учасника АТО/ООС з інвалідністю І-ІІ груп та членам сімей загиблих учасників АТО/ООС, а також удосконалив механізм та порядок виплати цієї компенсації.

Відповідно до постанови Кабінет Міністрів України від 06.05.2020 р. № 353 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. №799 субвенція за цією бюджетною програмою з держбюджету місцевим бюджетам спрямовується на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення особам з інвалідністю І-ІІ групи, інвалідність яких настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійснення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсіч і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, а також членів сімей загиблих (померлих) учасників АТО/ООС.

Також уряд цією Постановою посилив захист отримувачів грошової компенсації за житло від недобросовісних забудовників у разі придбання житла шляхом інвестування в об’єкти житлового будівництва.

Зокрема, забудовник:

* не повинен мати проваджень у справі про банкрутство та не перебувати у стані припинення;
* повинен мати в наявності документи, що надають право на виконання будівельних робіт відповідного об’єкта, або сертифікат про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об’єкта, або декларацію про готовність об’єкта до експлуатації;
* повинен мати документи, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою на якій здійснюється будівництво відповідного житлового об’єкта, або договір суперфіцію;
* підтверджувати документально строк прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об’єкта житлового будівництва, який не має перевищувати 24 місяці з дати укладання інвестиційного договору.

Заступник директора департаменту

праці та соціального захисту населення В.Гаєвська